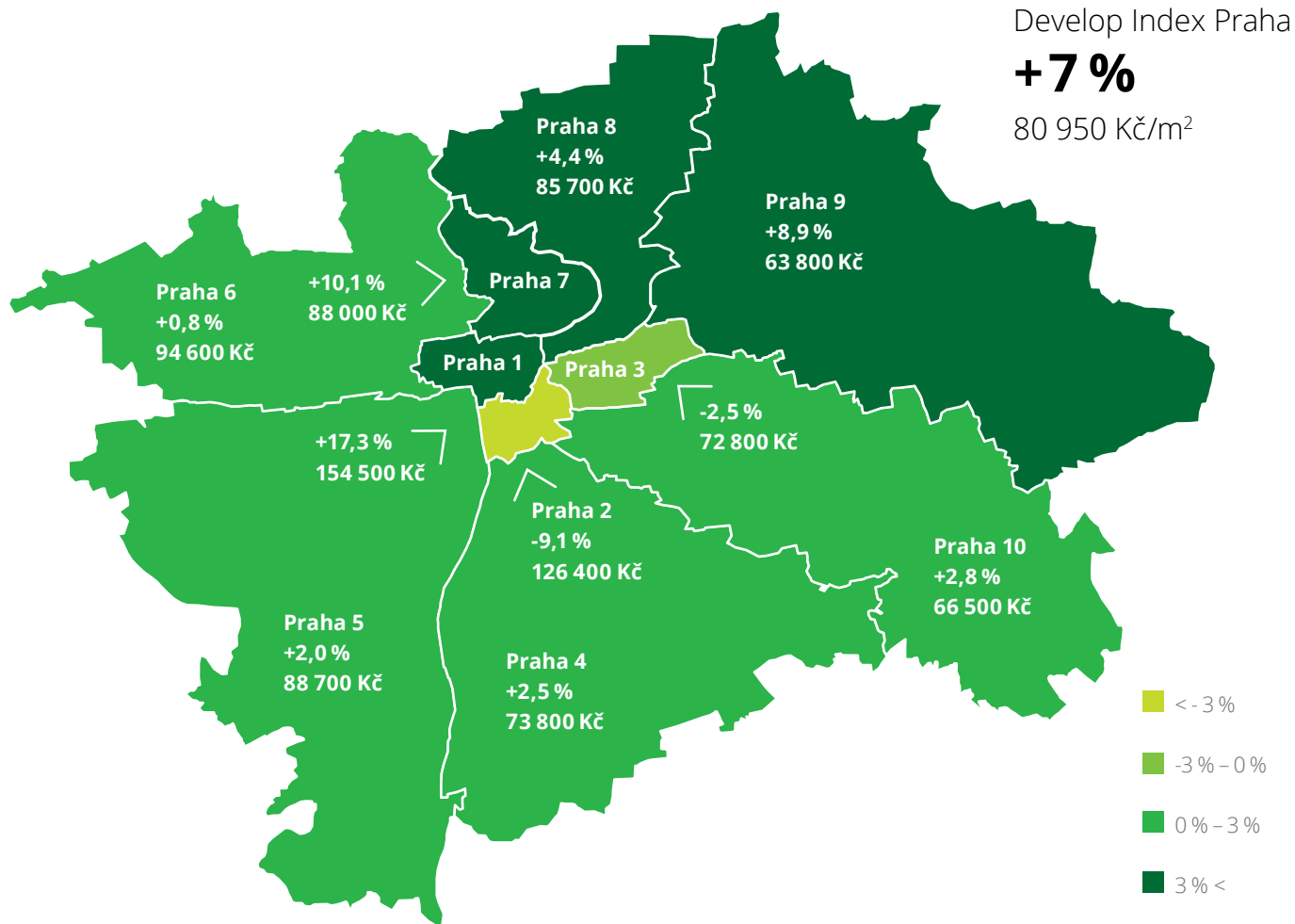


Deloitte Develop Index

Nabídkové ceny nových bytů v Praze

září - říjen 2016

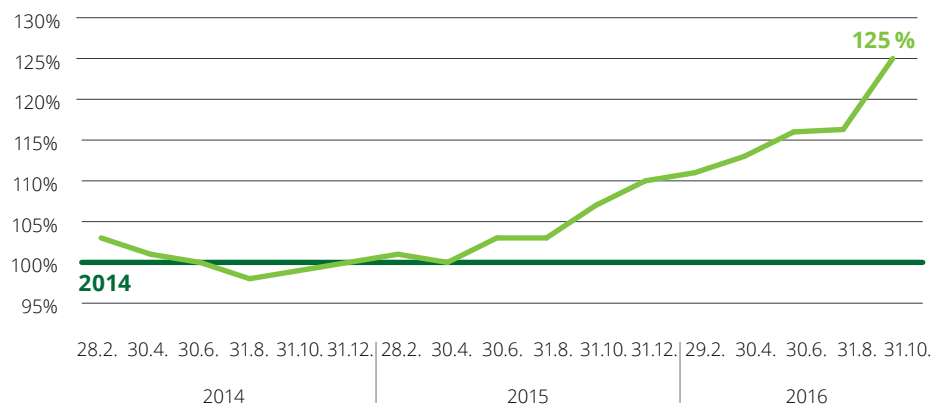


Develop Index Praha

udává % změnu průměrné ceny volných bytů v nabídce developerů oproti předchozímu období (červenec-srpen 2016).

Cena Kč představuje průměrnou nabídkovou cenu za m² nového bytu v Praze v nabídce developerů ve sledovaném období.

Vývoj průměrné nabídkové ceny volných bytů v Praze



— Nabídková cena volných jednotek

— Průměrná nabídková cena volných jednotek na trhu za celý rok 2014 = 100 %

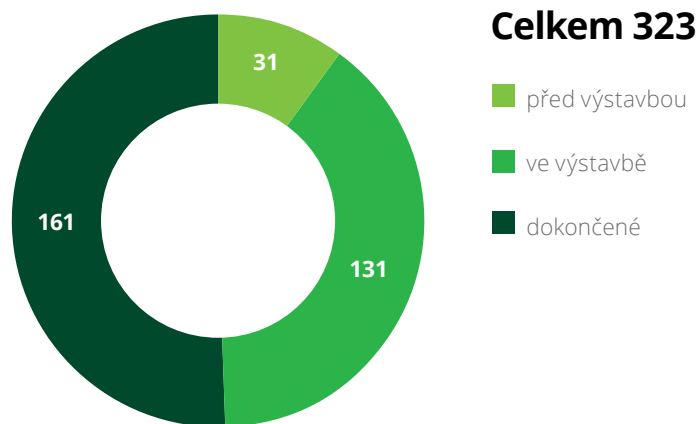
Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.



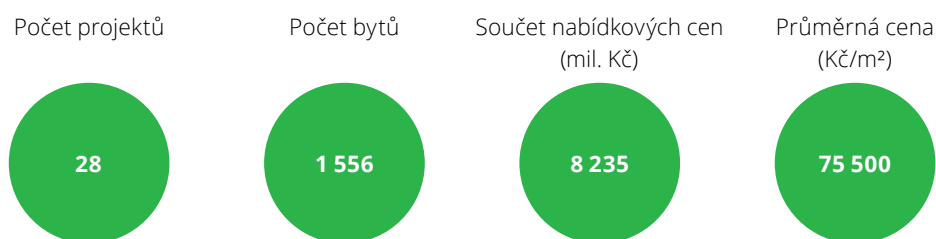
Struktura nabídky bytů dle dispozic na konci období

	Počet bytů	Součet nabídkových cen (mil. Kč)
1+	752	2 311
2+	1 567	6 991
3+	1 436	9 002
4+	811	7 051
5+	129	2 033
6+	18	357
Celkem	4 713	27 745

Stav projektů v nabídce na konci období

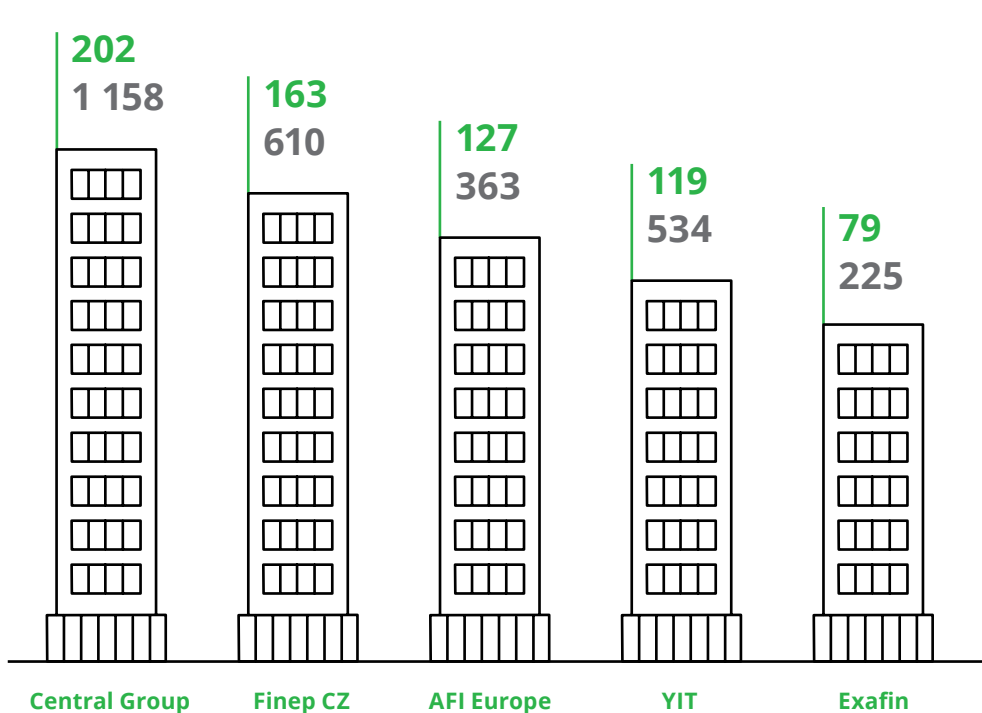


Nové developerské projekty uvedené na trh v průběhu období:



Top 5 developerů podle úbytku bytů z ceníků* v průběhu období

a součtu nabídkových cen (v mil. Kč):



1 621
bytů ubylo
z ceníků

89
vráceno
do nabídky

* Byty označené v cenících jednotlivých projektů příznakem „prodané“.

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.