

Прага 9 - район Летняны

«Летнянские сады»

H 011

Квартира номер

4-комн.

Планировка

98,20 м<sup>2</sup>

Внутренняя жилая площадь

3 этаж

этаж

Вид дома с обозначением этажей



План этажей



Ситуационный план местности



Вид дома с обозначением этажей

Speciální vybavení: Elektro příprava pro předokenní rolety.

Приведённые изображения (прежде всего планы и проект оборудования интерьера) носят иллюстративный характер и не должны полностью соответствовать строительно-техническому решению квартиры. Изображённое оборудование не является частью поставки. Точный объём поставки указан в договоре. Приведённые цены действительны при выборе т.н. Базовой программы финансирования. В случае, если клиент выберет т.н. Ипотечную программу финансирования или Индивидуальную программу финансирования, покупная цена может быть более высокой.

Цена по системе ALL INCLUSIVE

**6 510 035 ч. крон вкл. НДС**

(5 660 900 ч. крон без НДС)

Цена внутренней жилой площади

**54 100 ч. крон/м<sup>2</sup> вкл. НДС** (47 000 ч. крон/м<sup>2</sup> без НДС)

Цены ALL INCLUSIVE включают НДС, высокий уровень внутренней отделки KOMFORT, продленную гарантию качества, дополнительные элементы отделки за доплату, парковочное место, балконы, террасы и палисадники.

Дополнительные элементы

**16 675 ч. крон вкл. НДС** (14 500 ч. крон без НДС)

В итоговую цену уже включено.

Базовая информация

Энергетический класс	B
Срок сдачи	červen 2019
Состояние строительства	в процессе строительства

Номер	Название комнаты	Площадь
1	Гостиная с кухней	34,3 м <sup>2</sup>
2	Комната	13,6 м <sup>2</sup>
3	Комната	14,3 м <sup>2</sup>
4	Комната	12,7 м <sup>2</sup>
5	Кладовая	3,3 м <sup>2</sup>
6	Ванная комната	4,4 м <sup>2</sup>
7	Санузел	2,3 м <sup>2</sup>
8	Прихожая	13,3 м <sup>2</sup>
<b>Внутренняя жилая площадь</b>		<b>98,20 м<sup>2</sup></b>
<b>Общая площадь</b>		<b>103,60 м<sup>2</sup></b>
9	Зимний сад	5,5 м <sup>2</sup>
10	Балкон	7,3 м <sup>2</sup>
<b>Кладовки</b>		-
<b>Парковочное места</b>		<b>PS22 (ПЭ1) UPS7 (ПЭ1)</b>

Состояние продаж к 23.3.2018

**+420 773 249 421**  
**Александр Куликов**