



PROFESSIONAL GATE  
TO REAL ESTATE

CZECH REAL ESTATE

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

Прага 4 - Гае

«У Гостиваржской плотины»

A 001

Квартира номер

1+кк

Планировка

33,60 м<sup>2</sup>

Внутренняя жилая площадь

1 этаж

этаж

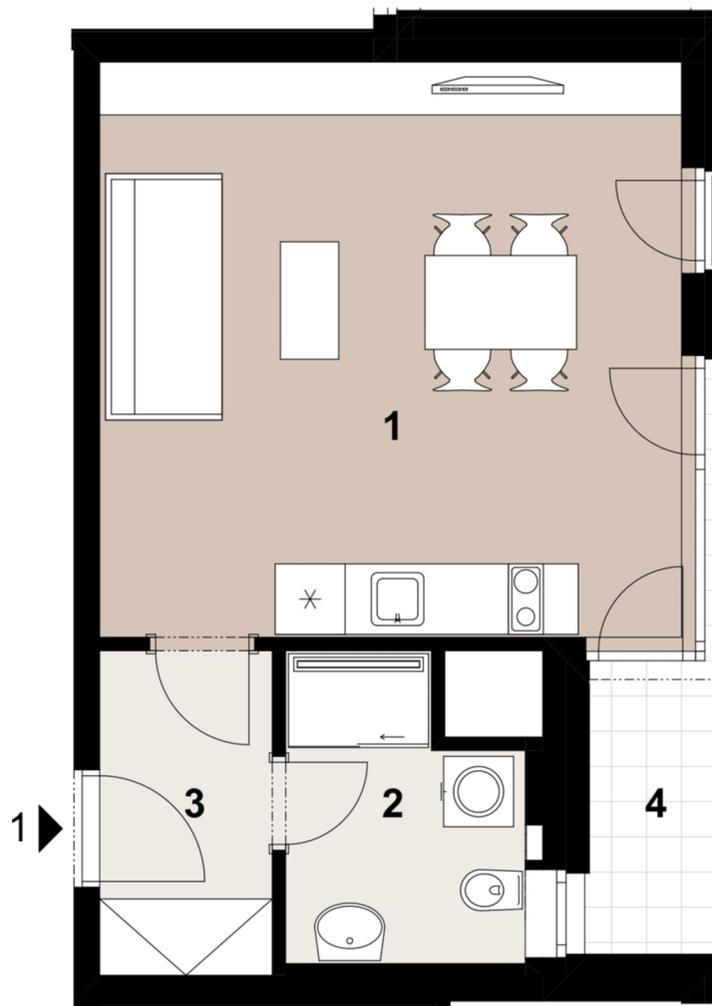
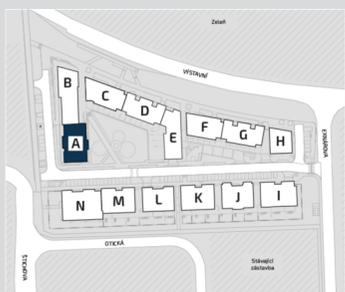
Вид дома с обозначением этажей



План этажей



Ситуационный план местности



Вид дома с обозначением этажей

0

Приведённые изображения (прежде всего планы и проект оборудования интерьера) носят иллюстративный характер и не должны полностью соответствовать строительно-техническому решению квартиры. Изображённое оборудование не является частью поставки. Точный объём поставки указан в договоре. Приведённые цены действительны при выборе т.н. базовой программы финансирования. В случае, если клиент выберет т.н. ипотечную программу финансирования или индивидуальную программу финансирования, покупная цена может быть более высокой.

Цена по системе ALL INCLUSIVE

4 914 255 ч. крон вкл. НДС

Цена внутренней жилой площади

131 100 ч. крон/м<sup>2</sup> вкл. НДС

Цены ALL INCLUSIVE включают НДС, высокий уровень внутренней отделки KOMFORT, продленную гарантию качества, дополнительные элементы отделки за доплату, парковочное место, балконы, террасы и палисадники.

Дополнительные элементы

88 395 ч. крон вкл. НДС

В итоговую цену уже включено.

Базовая информация

Энергетический класс	B
Срок сдачи	prosinec 2024
Состояние строительства	в процессе строительства - на стадии
Ориентация комнат	B

Номер	Название комнаты	Площадь
1	Гостиная с кухней	24,8 м <sup>2</sup>
2	Ванная комната с туалетом	4,7 м <sup>2</sup>
3	Прихожая	4,1 м <sup>2</sup>
<b>Внутренняя жилая площадь</b>		<b>33,60 м<sup>2</sup></b>
<b>Общая площадь</b>		<b>35,50 м<sup>2</sup></b>
4	Терраса	3,5 м <sup>2</sup>
<b>Кладовки</b>		<b>S184 (ВД В, ПЭ2; 5.2 м<sup>2</sup>)</b>
<b>Парковочное места</b>		<b>-</b>

Состояние продаж к 4.9.2021

CZECH REAL ESTATE Агентство недвижимости  
Тел: +420 773 249 421  
[www.ru.cz-estate.cz](http://www.ru.cz-estate.cz)